



OBČINA MAJŠPERK

OBČINSKI SVET

Številka: 032-33/2013-2

Datum: 31. 5. 2013

ZAPISNIK

23. redne seje Občinskega sveta Občine Majšperk, ki je bila v torek, 28. maja 2013, ob 18.00 v prostorih Občine Majšperk, Majšperk 39.

PRISOTNI:

Županja Občine Majšperk dr. Darinka Fakin

Podžupan Občine Majšperk g. Cvetko Pepelnik

Člani: g. Branko Karneža, g. Jože Kolarič, g. Adolf Kopše, g. Ludvik Lampret, g. Edi Leskovar, ga. Ida Lorber, g. Dragomir Murko, g. Marjan Novak, ga. Anica Rejec, g. Vekoslav Širec, g. Janez Vedlin, g. Dejan Vuk, g. Zlatko Žnidar

DRUGI PRISOTNI:

Predsednik nadzornega odbora g. Miran Smolej

Direktorica Lekarn Ptuj ga. Darja Potočnik Benčič

Vodja redarjev g. Robert Brkič

Direktor občinske uprave g. Gorazd Ladinek

Tednik Ptuj g. Martin Ozmec

Snemalec seje Foto studio Brbre

Prisostvuje delavka občinske uprave Tatjana Varžič Korez

Ga. županja, predsedujoča 23. redne seje, je po uvodnem pozdravu vseh prisotnih ugotovila, da je na seji navzočih 14 svetnikov.

Nato je predlagala menjavo 6. in 7. točke dnevnega reda, ki je bil posredovan skupaj z vabilom za sejo.

Razprave o predlaganem dnevnem redu ni bilo.

Nato se je glasovalo o predlaganem dnevnem redu.

1. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme naslednji dnevni red:

- 1. Potrditev zapisnika 22. redne in 10. dopisne seje občinskega sveta**
- 2. Predlog sklepa o potrditvi Ocene izvajanja Občinskega programa varnosti Občine Majšperk za leto 2012**
- 3. Program dela in finančni načrt za leto 2013 - Lekarn Ptuj**
- 4. Predlog dodatka k Sporazumu o razdelitvi premoženja Občine Ptuj**
- 5. Sklep o ukinitvi zaznambe grajenega javnega dobra**
- 6. Sklepi o prerazporeditvi sredstev v Proračunu Občine Majšperk za leto 2013:**



OBČINA MAJŠPERK

- a) PGD Majšperk
 - b) PGD Stoperce
 - c) Komunalno podjetje Ptuj d.d.
7. Dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženje in finančnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2013
8. Sklep o potrditvi DIIP za projekt »Ureditev parka Breg«
9. Seznanitev z letnimi poročili za leto 2012:
- a) Glasbene šole Karol Pahor Ptuj
 - b) OŠ dr. Ljudevita Pivka Ptuj
 - c) Inštituta za varovanje zdravja RS, Program Svit
 - d) Skupne občinske uprave občin v Spodnjem Podravju
10. Pobude in vprašanja
11. Razno
- PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

Ad1) Potrditev zapisnika 22. redne in 10. dopisne seje občinskega sveta

- Zapisnik 22. redne seje:

G. Branko Karneža: »Pri 4. sklepu je glasovalo 13 svetnikov za. Jaz sem se pri tej točki vzdržal.«

2. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme zapisnik 22. redne seje s predlaganim popravkom.

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

- Zapisnik 10. dopisne seje:

Razprave ni bilo.

3. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme zapisnik 10. dopisne seje v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 14; ZA: 13, PROTI: 0

Ad2) Predlog sklepa o potrditvi Ocene izvajanja Občinskega programa varnosti Občine Majšperk za leto 2012

Vodja redarjev g. Robert Brkič je podal obrazložitev Ocene izvajanja Občinskega programa varnosti Občine Majšperk za leto 2012.



OBČINA MAJŠPERK

G. Edi Leskovar je podal stališče odbora za gospodarsko infrastrukturo, ki je obravnaval gradivo in predlaga Občinskemu svetu Občine Majšperk, da ga potrdi v predlagani obliki.

G. Adolf Kopše je opozoril na zaraščanje dreves ob regionalni cesti v Stopercah. »Naj se poda pobuda na Direkcijo RS za ureditev preglednosti.« Opozoril je tudi, da bi morali redarji več pozornosti posvečati odlaganju odpadkov v okolje. V kolikor niso pristojni za reševanje takšnih zadev, naj posredujejo podatke pristojnim za reševanje. Povedal je tudi, da naj se povratnikom izrekajo kazni in ne več opomini.

Ker ni bilo več vprašanj, se je o predlogu sklepa glasovalo.

4. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk ocenjuje, da so bili doseženi zastavljeni cilji Občinskega programa varnosti Občine Majšperk za leto 2012.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

Sejo je zapustil ob 18.15.

Ad3) Program dela in finančni načrt za leto 2013 - Lekarn Ptuj

Direktorica Lekarn Ptuj je predstavila program dela in finančni načrt za leto 2013. Pojasnila je, da se bo v letošnjem letu izvedla investicija v ureditev enote v Majšperku. Povedala je tudi, da je na osnovi ankete enota lekarne v Majšperku dosegla tretje mesto v državi.

G. Branko Karneža: »Odbor za družbene dejavnosti je pregledal program dela in finančni načrt Lekarn Ptuj in predlaga občinskemu svetu, da ga v predloženi obliki potrdi.«

5. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk daje Javnemu zavodu Lekarne Ptuj, Trstenjakova 9, 2250 Ptuj, soglasje k finančnemu načrtu zavoda za leto 2013, ki ga je sprejel svet zavoda na svoji 11. seji dne 22. 3. 2013.

To soglasje začne veljati z dnem podpisa.

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

Ad4) Predlog dodatka k Sporazumu o razdelitvi premoženja Občine Ptuj

Ga. županja je pojasnila, da se je predloženi dodatek k sporazumu obravnaval na seji kolegija županov. Pri osnovnem sporazumu so bile izpuščene posamezne parcele, ki se nahajajo izven meja prejšnje občine Ptuj. Zaradi ureditve zadev v zemljiški knjigi je potrebno na vseh



OBČINA MAJŠPERK

občinskih svetih sprejeti predloženi dodatek k sporazumu o razdelitvi premoženja, ki omogoča lažje nadaljnje postopke.

G. Zlatko Žnidar: »Odbor za gospodarstvo je pregledal predloženi dodatek k sporazumu in predlaga občinskemu svetu, da ga potrdi v predloženi obliki.«

Razprave ni bilo.

6. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme dodatek k sporazumu o razdelitvi premoženja Občine Ptuj (Uradni list RS, št. 38/03) v obliki, ki ga je pripravila Mestna občina Ptuj, št. 900-43/2010 z dne 3. 4. 2013.

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

Ad5) Sklep o ukinitvi zaznambe grajenega javnega dobra

Ga. županja je pojasnila, da so bile na Občino Majšperk podane pobude za zamenjavo oziroma odkup zemljišč, ki so opredeljena kot grajeno javno dobro. »Preden se z zemljišči začne pravni promet jim je potrebno ukiniti zaznambo grajenega javnega dobra. To pa so zemljišča, kjer so včasih potekale javne poti, sedaj pa se več ne uporabljajo. Zemljiškoknjižno pa zadeve niso bile urejene. Zato predlagamo, da bi navedenim parcelam odvzeli zaznambo grajenega javnega dobra in s tem uredili lastništvo na javnih poteh. »

G. Zlatko Žnidar: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženo gradivo in predlaga občinskemu svetu, da sprejme sklep o ukinitvi zaznambe grajenega javnega dobra v predlagani obliki.«

Razprave o predloženem sklepu ni bilo.

7. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme sklep, s katerim se nepremičninam:

- parc. št. 1237/3, 1237/4 in 1237/5 vse k.o. 437 – Podlože,

- parc. št. 770/1 in 769/6 obe k.o. 500 – Bolfenk in

- parc. št. 960/2 in 959/6 obe k.o. 443 – Janški Vrh,

ukine zaznambo grajenega javnega dobra.

Nepremičnine, ki so navedene v 1. členu tega sklepa, postanejo last pravne osebe:

Občina Majšperk, Majšperk 39, 2322 Majšperk,

matična številka: 5883644,

do celote, s čimer odpade zakonska prepoved pravnega prometa.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0



OBČINA MAJŠPERK

Ad6) Sklepi o prerazporeditvi sredstev v Proračunu Občine Majšperk za leto 2013:

- a) **PGD Majšperk**
- b) **PGD Stoperce**
- c) **Komunalno podjetje Ptuj d.d.**

Ga. županja je pojasnila, da so članice PGD Majšperk letos udeleženke gasilskih olimpijskih iger v Franciji. Strošek celotne udeležbe z nabavo opreme znaša cca 23.000,00 EUR. Država plača namestitve, vse ostalo je strošek društva oz. Občine. »Zato predlagamo, da tudi Občina zagotovi 10.000,00 EUR za njihovo opremo.« Sredstva bi prerazporedili iz postavke Pločnik Ptujška Gora.

Pri PGD Stoperce so bila sredstva za črpalko predvidena v naslednjem letu. Ker se bo investicija deloma izvedla že v letošnjem letu, bi sredstva zagotovili iz postavke Dom Stoperce, čistilna akcija in Pločnik Ptujška Gora v višini 10.000,00 EUR.

Za nakup delnic KP Ptuj d.d. bi sredstva zagotovili iz postavke Čistilna naprava Sestrže, ker se investicija po vsej verjetnosti ne bo izvajala v letošnjem letu. Vse prerazporeditve se bodo uredile v rebalansu za letošnje leto.

G. Dragomir Murko: »Odbor za zaščito in reševanje je pregledal predložene sklepe o prerazporeditvi sredstev v Proračunu Občine Majšperk za leto 2013 in predlaga občinskemu svetu sprejem v predloženi obliki.«

G. Edi Leskovar: »Odbor za gospodarsko infrastrukturo je pregledal predložene sklepe in predlaga sprejem v predloženi obliki.«

G. Zlatko Žnidar: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predložene sklepe in predlaga občinskemu svetu, da jih potrdi v predloženi obliki.«

G. Zlatko Žnidar je predlagal, da v kolikor bi prišlo do realizacije katere koli navedene investicije, katerim so se sedaj sredstva zmanjšala, da se z rebalansom ponovno zagotovijo.

Sprejeti so bili sledeči sklepi.

8. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme, da se v Proračunu Občine Majšperk za leto 2013 vrednostno spremenijo naslednje proračunske postavke:

- **Proračunska postavka: 27.12.4.1. pločnik Ptujška Gora se zniža iz 30.000,00 EUR na 20.000,00 EUR;**
- **Odpre se nova proračunska postavka: 01.3.10 Udeležba na gasilski olimpijadi v višini 10.000,00 EUR;**



OBČINA MAJŠPERK

tako, da se prerazporedijo sredstva iz postavke Pločnik Ptujška Gora v višini 10.000,00 EUR na novo postavko, ki po prerazporeditvi sredstev znaša 10.000,00 EUR, kar se vključi v rebalans proračuna Občine Majšperk za leto 2013.

Sklep začne veljati s sprejemom na Občinskem svetu Občine Majšperk.

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

9. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme, da se v Proračunu Občine Majšperk za leto 2013 vrednostno spremenijo naslednje proračunske postavke:

- Proračunska postavka: 24.3. Dom Stoperce se zniža iz 8.000,00 EUR na 1.000,00 EUR;
- Proračunska postavka: 27.7.4. Čistilna akcija se zniža iz 3.000,00 EUR na 1.000,00 EUR;
- Proračunska postavka: 27.12.4.1. Pločnik Ptujška Gora se zniža iz 20.000,00 EUR na 19.000,00 EUR,

tako, da se prerazporedijo sredstva iz zgoraj navedenih postavk v višini 10.000,00 EUR na novo postavko 25.1.13. Nakup črpalke in opreme za avto PGD Stoperce, kar se vključi v rebalans proračuna Občine Majšperk za leto 2013.

Sklep začne veljati s sprejemom na Občinskem svetu Občine Majšperk.

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

10. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk ugotavlja obstoj občinskega interesa za povečanje števila delnic Občine Majšperk v družbi Komunalno podjetje Ptuj d.d. tako, da Občina Majšperk kot obstoječa delničarka družbe Komunalno podjetje Ptuj d.d. poveča število delnic.

Občinski svet Občine Majšperk soglašava, da županja izvede pogajanja za nakup delnic do maksimalne višine 15.000,00 EUR. S tem bo Občina Majšperk povečala število delnic in lastniški delež v družbi Komunalno podjetje Ptuj d.d.

V Proračunu Občine Majšperk za leto 2013 se spremenijo naslednje proračunske postavke:

- Odpre se nova proračunska postavka: 02.4.33. nakup delnic Komunalnega podjetja Ptuj d.d. v višini 14.600,00 EUR.
- Proračunska postavka: 34.3.2. Čistilna naprava Sestrže se zniža iz 40.000,00 EUR, na 25.400,00 EUR.

Prerazporeditev sredstev s vključi v rebalans proračuna Občine Majšperk za leto 2013.

Sklep začne veljati s sprejemom na Občinskem svetu Občine Majšperk.

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

Ad7) Dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženje in finančnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2013



OBČINA MAJŠPERK

Ga. županja je pojasnila, da se letni načrt ravnanja dopolnjuje z nepremičnim premoženjem, ki se jim ukinja zaznamba grajenega javnega dobra. Dopolnjuje pa se tudi s pridobitvijo finančnega premoženja, to pa je nakup delnic Komunalnega podjetja Ptuj d.d. Sredstva za nakup so se zagotovila s sprejetim sklepom o prerazporeditvi sredstev.

G. Zlatko Žnidar: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženo dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem in finančnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2013 in predlaga občinskemu svetu, da ga potrdi v predloženi obliki.«

Razprave o predloženem gradivu ni bilo.

11. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme Dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem in finančnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2013 v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

Ad8) Sklep o potrditvi DIIP za projekt »Ureditev parka Breg«

Ga. županja je predstavila projekt, ki se bo prijavil na predviden razpis Ministrstva za kmetijstvo – ukrep 322 – urejanje podeželja.

G. Edi Leskovar: »Odbor za gospodarsko infrastrukturo je pregledal predložen dokument za investicijo in predlaga občinskemu svetu, da ga potrdi v predloženi obliki.«

Razprave o predloženem gradivu ni bilo.

12. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk je v predloženi obliki potrdil dokument identifikacije investicijskega projekta za projekt »Ureditev parka Breg«.

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

Ad9) Seznanitev z letnimi poročili za leto 2012:

- a) **Glasbene šole Karol Pahor Ptuj**
- b) **OŠ dr. Ljudevita Pivka Ptuj**
- c) **Inštituta za varovanje zdravja RS, Program Svit**
- d) **Skupne občinske uprave občin v Spodnjem Podravju**

Ga. županja je pojasnila, da se mora občinski svet seznaniti z letnimi poročili zavodov, katerih soustanoviteljica je. Posameznih razlagalcev poročil se na sejo ni povabilo. V kolikor pa se bo pojavilo kakšno vprašanje, se bo posredovalo zavodu z zahtevo za posredovanje odgovora.



OBČINA MAJŠPERK

G. Branko Karneža: »Odbor za družbene dejavnosti je pregledal vsa predložena lenta poročila. Nanj nima pripomb, zato predlaga občinskemu svetu, da se z njimi seznanijo.«

G. Janez Vedlin je vprašal, kako daleč je z gradnjo OŠ dr. Ljudevita Pivka na Ptuj.

Ga. županja je pojasnila, da je bil v tem tednu s strani MO Ptuj posredovan dopis o predlogu sofinanciranja gradnje osnovne šole. Med tem časom so nekatere Občine že odstopile od soustanoviteljstva, ker bodo raje plačevale najemnino. »Mi kot Občina trenutno še nismo sprejeli nobene odločitve. Samo gradnjo bi sofinancirali iz prodaje premoženja v Biogradu, o tej prodaji pa tudi nimamo nobenih podatkov. Končno odločitev bo tako sprejel občinski svet.«

Nato so o vseh sklepi glasovali skupaj.

13. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk se je seznanil z letnimi poročili za leto 2012:

Glasbene šole Karol Pahor Ptuj, OŠ dr. Ljudevita Pivka Ptuj, Inštituta za varovanje zdravja RS, Program Svit in Skupne občinske uprave občin v Spodnjem Podravju.

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

Ad10) Pobude in vprašanja

G. Adolf Kopše:

»Zahvala za ureditev vaškega jedra v Stopercih. Predlaga pa še postavitev ograje na zidu, kjer je nevarnost padcev, in označitev intervencijske poti. Z grmovnicami pa bi se naj uredile tudi zelenice.«

Ga. županja je pojasnila, da je ograja naročena. Za talne označbe se bodo naročili predračuni. Zasaditev pa bo verjetno urejena v naslednjem letu.

G. Edi Leskovar:

»Urediti je potrebno most v Skrbljah in Stogovcih, pri mostu v Skrbljah pa je potrebno urediti škarpo.«

G. Jože Kolarič:

»Pri mostu v Grdini so položeni premajhni kanali, občinska uprava je z zadevo že seznanjena. Na cesti Kosovo sedlo je potrebno namestiti odbojno ograjo. Očistiti pa je potrebno tudi drevje ob cesti.«

G. Zlatko Žnidar:

»- Most čez Polskavo je polomljen. Z zadevo sem že seznanil Občino Kidričevo, vendar še ni ukrepala. Zato prosim, da posredujete pri Občini Kidričevo.



OBČINA MAJŠPERK

- Urediti je potrebno drevje ob cesti pri hiši Bratušek na Podložah.
- Z občani bi bilo potrebno doseči dogovor, da bodo sami redno urejali in čistili drevesa ob javnih poteh.
- Cesta proti Mihovcam, ki jo je zgradilo podjetje Geoplin, je v zelo slabem stanju.«

G. Janez Vedlin:

- »- Na cesti Podložje – Medvedce je ostalo dosti nepokrpanih lukenj.
- Pločnik proti pokopališču v Majšperku se poseda. Naj se zadeva uredi, saj je težava pri pogrebnih sprevodih.
- Gramozirat bi bilo potrebno cesto Lešje – Marčič in v Glunem. Ceste nista bile urejene že od izgradnje plinovoda.«

Ga. županja je pojasnila, da se bodo nujne zadeve uredile, vse ostalo pa se bo, v kolikor bo mogoče zagotoviti dodatna sredstva z rebalansom.

G. Murko Dragomir:

- »- Pločnik na Ptujski Gori še ni saniran.
- Pri Žolgerjevi deponiji na Vrhah je potrebno sčistiti prepusta, saj ob večjem deževju voda teče po regionalni cesti.
- Urediti je potrebno oglasno deski pri dvorani KPC Majšperk.«

Ga. županja je pojasnila, da je oglasna deska kupljena in stoji med vrati pri vhodu v dvorano.

Ad11) Razno

Ga. županja je podala naslednje informacije:

- Jutri ob 18. uri poteka otvoritev starotrške hiše na Ptujski Gori. Zraven je urejen tudi zeliščni vrt. Posadila pa se bo tudi cepljenka najstarejše trte na svetu. Vsi vabljeni.
- Čez 14. dni se gosti skupina tamburašev iz Banja Luke. Tamburaši bodo organizirali skupni koncert 15. junija v dvorani KPC Majšperk. Vstopnina bo 5 EUR za pokritje vsaj nekaterih stroškov.
- V izgradnji je pločnik Lešje.
- Uspešni smo bili na razpisu za izgradnjo ceste na Kosovo sedlo.
- Kmalu se bo zaključil postopek izbire izvajalca za izgradnjo ceste na Ptujsko Goro in Pastirovec.
- Začel se bo postopek za izbiro izvajalca za izgradnjo ceste Kosovo sedlo.
- Še zmeraj čakamo na odločitev Državne revizijske komisije glede odločitve izbire izvajalca za gradnjo Vrtca Majšperk.
- V Stopercih in v Majšperku sta asfaltirana oba platoja. Na večji plato v Majšperku bo postavljena proga za skejterje, na manjši pa mali nogomet.
- Na seji še zmeraj ni odloka o OPN Občine Majšperk, ker še čakamo na pozitivno mnenje Ministrstva za kmetijstvo.



OBČINA MAJŠPERK

G. Edi Leskovar je vprašal, kaj se dogaja z dopisom zdravnice, ki so ga dobili vsi svetniki po pošti.

Ga. županja je pojasnila, da z dopisom Občinska uprava ni bila seznanjena. »Že v lanskem letu smo na Zavod za zdravstveno zavarovanje podali vlogo za podelitev 100 % koncesije omenjeni zdravnici. Vlogo smo dobili zavrnjeno. V letošnjem letu smo ponovno podali vlogo in jo spet dobili zavrnjeno. Med tem časom sem govorila z odgovornimi osebami, ki so pojasnili, da nad našo vlogo za zdravnico niso navdušeni glede na to, da je odklonila veliko pomembnejših variant. Najprej moramo dati vlogo za soglasje za razširitev koncesije, to odobri Ministrstvo za zdravje. Takoj smo podali vlogo, vendar še nimamo odgovora. Ko dobimo vsa pozitivna soglasja, lahko razpišemo podelitev koncesije. Vseskozi pa se trudimo, da bi dejansko pridobili razširitev koncesije na dva cela zdravnika.

Seja je bila zaključena ob 19.15.

Zapisala:
Tatjana Varžič Korez

dr. Darinka Fakin
županja Občine Majšperk