



## OBČINA MAJŠPERK

### OBČINSKI SVET

Številka: 032-37/2013-5

Datum: 12. 12. 2013

### ZAPISNIK

**27. redne seje Občinskega sveta Občine Majšperk, ki je bila v četrtek, 5. decembra 2013, ob 18.00 v prostorih Občine Majšperk, Majšperk 39.**

#### **PRISOTNI:**

Županja Občine Majšperk dr. Darinka Fakin

Člani: g. Branko Karneža, g. Adolf Kopše, g. Jože Kolarič, g. Ludvik Lampret, g. Edi Leskovar, g. Dragomir Murko, g. Marjan Novak, ga. Anica Rejec, g. Vekoslav Širec, g. Janez Vedlin, g. Dejan Vuk, g. Zlatko Žnidar

#### **DRUGI PRISOTNI:**

Direktor občinske uprave g. Gorazd Ladinek

Predsednik sveta KS Ptujška Gora g. Milan Klajnšek

Nadzorni odbor g. Miran Smolej, ga. Zofija Topolovec, ga. Slavica Vuk

Predstavnica Komunalnega podjetja Ptuj ga. Tanja H. Sternad

Snemalec seje Foto studio Brbre

Štajerski Tednik ga. Patricija Kovačec

Prisostvuje delavka občinske uprave Tatjana Varžič Korez

#### **ODSOTEN:**

Podžupan Občine Majšperk g. Cvetko Pepelnik

Članica ga. Ida Lorber

Ga. županja, predsedujoča 27. redne seje, je po uvodnem pozdravu vseh prisotnih ugotovila, da je na seji navzočih 12 svetnikov.

Nato je predlagala dnevni red, ki je bil posredovan skupaj z vabilom za sejo.

Razprave o predlaganem dnevnem redu ni bilo.

Nato se je glasovalo o predlaganem dnevnem redu.

#### **1. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme naslednji dnevni red:**

- 1. Potrditev zapisnika 26. redne seje občinskega sveta**
- 2. Odlok o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Majšperk – 2. obravnava**
- 3. Razprava o potrditvi cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb za varstvo okolja oskrbe s pitno vodo**
- 4. Sklep o določitvi cen oglaševanja v glasilu Majšperčan**



## OBČINA MAJŠPERK

5. Sklep o določitvi statusa javnega dobra
  6. Sklep o dopolnitvi letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2013
  7. Mnenje k imenovanju ravnatelja javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Majšperk
  8. Sklep o konstituiranju javne blagajne v Občini Majšperk
  9. Pobude in vprašanja
  10. Razno
- PRISOTNIH: 12; ZA: 12, PROTI: 0

### **Ad1) Potrditev zapisnika 26. redne seje občinskega sveta**

G. Branko Karneža je pripomnil, da je potrebno na 5. strani zapisnika, pod točko 6 dodati, da je bil umaknjen dogovorjen predlog.

Drugih pripomb na predlagani zapisnik ni bilo, zato se je o njem glasovalo.

#### **2. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme zapisnik 26. redne seje s predlaganim popravkom.**

PRISOTNIH: 12; ZA: 12, PROTI: 0

### **Ad2) Odlok o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Majšperk – 2. obravnava**

Ga. županja dr. Darinka Fakin je pojasnila, da do obravnave odloka v drugi obravnavi ni bil vložen noben amandma. Zato je podala predloženi odlok na glasovanje.

#### **3. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme Odlok o organizaciji in delovnem področju Občinske uprave Občine Majšperk v predlagani obliki v 2. obravnavi.**

PRISOTNIH: 12; ZA: 12, PROTI: 0

### **Ad3) Razprava o potrditvi cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb za varstvo okolja oskrbe s pitno vodo**

Ga. županja je pojasnila, da se bo na seji izvedla razprava o potrditvi cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb za varstvo okolja oskrbe s pitno vodo. Cena pitne vode mora biti usklajena oziroma potrjena do konca marca 2014. Ceno vode oziroma omrežnino je možno tudi subvencionirati, vendar je potrebno ta sredstva zagotoviti v občinskem proračunu.



## OBČINA MAJŠPERK

Obrazložitev predloga potrditve cen pitne vode je podala predstavnica Komunalnega podjetja Ptuj ga. Sternad.

V razpravo so se vključili g. Zlatko Žnidar, g. Edi Leskovar, g. Janez Vedlin, g. Branko Karneža, g. Marjan Novak, ga. Sternad in ga. županja.

Razprava je tekla o tem:

- kaj zajema nova cena vode,
- zakaj je zavarovanje infrastrukture tako visoka postavka,
- kakšen je strošek za odškodnine za kmetovalce na vodovarstvenih območjih,
- zakaj so razlike v cenah pri objektih, ki so priključeni na čistilne naprave in tistimi, ki niso priključeni na njih,
- ali se v podjetju dela kaj na zniževanju stroškov pri vodooskrbi.

G. Edi Leskovar je predlagal, da se pri odškodninah ne uporablja termin »kmetovalci« temveč »lastniki kmetijskih zemljišč«.

Ga. Sternad je sejo zapustila ob 18.50.

### **Ad4) Sklep o določitvi cen oglaševanja v glasilu Majšperčan**

Ga. županja je pojasnila, da se s sklepom usklajujejo cene z veljavnim DDV. Pri potrditvi sklepa se črtata drugi in tretji stolpec. O tem je že tudi razpravljal odbor za gospodarstvo in kmetijstvo.

G. Zlatko Žnidar: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženi sklep in predlaga Občinskemu svetu Občine Majšperk, da ga sprejme s popravkom, da se drugi in tretji stolpec v predlaganem sklepu izbrišeta.«

G. Adolf Kopše: »V zadnjem stolpcu pri oglasnem prostoru 1/4 strani je verjetno napaka v ceni. Pravilna je verjetno 45,00 EUR.«

Razprave o predloženem gradivu ni bilo.

### **4. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk je sprejel Sklep o določitvi cen oglaševanja v glasilu »Majšperčan – gasilo Občine Majšperk« s popravkom cene in izbrisom drugega in tretjega stolpca v tabeli.**

PRISOTNIH: 12; ZA: 12, PROTI: 0



## OBČINA MAJŠPERK

### **Ad5) Sklep o določitvi statusa javnega dobra**

Ga. županja je pojasnila, da so v predlogu sklepa navedene parcelne številke, katerih lastnik je Občina Majšperk, nimajo pa še izvedene zaznambe javnega dobra. Zato je potrebno, da občinski svet sprejme predloženi sklep.

G. Zlatko Žnidar: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predlog sklepa in predlaga občinskemu svetu sprejem v predloženi obliki.«

### **5. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk je sprejel Sklep o določitvi statusa javnega dobra v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 12; ZA: 12, PROTI: 0

### **Ad6) Sklep o dopolnitvi letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2013**

Ga. županja je pojasnila, da so lastniki zemljišč podali izjave, da brezplačno odstopajo zemljišča v javno dobro. »Ker predloženih zemljišč še nismo imeli vključenih v letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem, ga je potrebno dopolniti. Zadevo dopolnjujemo, ker poskušamo sproti urejati lastništvo na zemljiščih. V načrt je dodana tudi menjava poslovnega prostora na Ptujski Gori s pokopališčem. Zadevo je potrebno urediti z Župnijskim uradom Ptujška Gora.«

G. Zlatko Žnidar: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženi sklep o dopolnitvi letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2013 in predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme v predloženi obliki. Odbor pa je tudi dodatno zadolžil županjo, da izvede pogajanja pri menjavi zemljišča in poslovnega prostora, kot da sta enake vrednosti.«

Razprave o predloženem gradivu ni bilo.

### **6. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme in zadolži županjo dr. Darinko Fakin, da z Župnijskim uradom Ptujška Gora sklene menjalno pogodbo za nepremičnini parc. št. 261/2 k.o. 439 – Ptujška Gora in parc. št. 24/6 k.o. 439 – Ptujška Gora, da poskuša doseči enake vrednosti nepremičnin.**

**Sklep začne veljati s sprejemom na seji Občinskega sveta Občine Majšperk.**

PRISOTNIH: 12; ZA: 12, PROTI: 0



## OBČINA MAJŠPERK

---

### **7. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme Sklep o dopolnitvi letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2013 v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 12; ZA: 12, PROTI: 0

### **Ad7) Mnenje k imenovanju ravnatelja javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Majšperk**

Ga. županja je obrazložila situacijo, ki poteka v OŠ Majšperk glede imenovanja ravnatelja. Svet zavoda je že pridobil mnenje k imenovanju ravnatelja od sveta staršev in strokovnih delavcev. Mnenji sta različni.

G. Zlatko Žnidar: »Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je pregledala obe predloženi vlogi za imenovanje ravnatelja, vendar je sprejela stališče, da naj se odločitev o podelitvi mnenja k imenovanju ravnatelja OŠ Majšperk oblikuje na seji Občinskega sveta Občine Majšperk.«

V razpravo so se vključili g. Branko Karneža, ga. Anica Rejec, g. Edi Leskovar, g. Adolf Kopše, g. Dragomir Murko in ga. županja.

Po razpravi so sprejeli sledeči sklep.

### **8. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk daje pozitivno mnenje na razpis prijavljenemu kandidatu za ravnatelja javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Majšperk, in sicer Rajku Jurgecu, predmetnemu učitelju tehnične vzgoje in fizike.**

**Občinski svet Občine Majšperk daje mnenje na razpis prijavljenemu kandidatu za ravnatelja javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Majšperk, in sicer Branku Lahu, profesorju športne vzgoje.**

**Iz predloženih prijav kandidatov izhaja, da oba prijavena kandidata izpolnjujeta vse z razpisom zahtevane pogoje za ravnatelja javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovne šole Majšperk.**

**To mnenje prične veljati z dnem sprejema na Občinskem svetu Občine Majšperk.**

PRISOTNIH: 12; ZA: 8, PROTI: 0

### **Ad8) Sklep o konstituiranju javne blagajne v Občini Majšperk**

Ga. županja je obrazložila sam postopek uvedbe javne blagajne v Občini Majšperk. »Potrebno je opremiti prostor, kjer bo blagajna, kupiti vso potrebno opremo, usposobiti ljudi, skleniti



## OBČINA MAJŠPERK

ustrezne pogodbe s podjetji. Strošek nakupa opreme bo stal približno 5000,00 EUR, mesečni strošek za Občino Majšperk pa bo znašal okrog 400,00 do 500,00 EUR. Dodatnih zaposlitev zaradi uvedbe javne blagajne se v občinski upravi ne predvideva. V kolikor bo sklep potrjen, se bodo sredstva zagotovila v proračunu Občine Majšperk za leto 2014.«

G. Zlatko Žnidar: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženi sklep in predlaga Občinskemu svetu Občine Majšperk, da ga v predloženi obliki potrdi.«

### **9. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme Sklep o konstituiranju javne blagajne v Občini Majšperk v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 12; ZA: 12, PROTI: 0

### **Ad9) Pobude in vprašanja**

#### **G. Vekoslav Širec:**

»Dajem pobudo, da se vstopnice za dvorano v KPC Majšperk oštevilčijo. S tem bi zagotovili, da bi se obiskovalci posedli po oštevilčenih sedežih.«

Odgovor ge. županje:

»S to pobudo bomo seznanili vse organizatorje prireditev v dvorani, za to smo skupaj z odborom pripravili vse potrebno in je objavljeno na naši spletni strani.«

#### **G. Zlatko Žnidar:**

»Ne zdi se pravično, da bodo gospodinjstva, ki niso priključena na čistilno napravo, plačevala večje položnice za vodo. Torej bomo s tem imeli dodatne stroške.«

Odgovor ge. županje:

»Na to temo se bo veliko razpravljalo na sejah občinskega sveta. Po veljavni zakonodaji bi namreč morali imeti do leta 2017 vsi čistilne naprave.«

#### **G. Dragomir Murko:**

»Pločnik proti Lešju, med stanovanjskima hišama Potočnik – Hertiš, je potrebno očistiti, saj je zelo ozek.

Podoba hiš v centru Majšperka je zelo slaba. V kratkem naj bi se uredila bivša »zadruga«, je pa še nekaj hiš, ki so potrebne obnove. Predlagam, da bi Občina dodelila sredstva za ureditev teh starih hiš.«



## OBČINA MAJŠPERK

Odgovor ge. županje:

Ga. županja je pojasnila, da se bo pločnik očistil, od privatnih gospodinjstev pa je težko zahtevati obnove hiš.

### **G. Zlatko Žnidar:**

»Na odseku ceste v Podložah pri hiši od Romov je cesta zelo poledenela. Iz njihovega dvorišča se namreč steka voda na glavno cesto in to je zelo nevarno, zato je potrebno očistiti jarke.«

### **Ad10) Razno**

Ga. županja je povedala, da je v decembru kar nekaj prireditev v dvorani KPC Majšperk in da so na ogled vsi vljudno vabljeni.

Ga. županja dr. Darinka Fakin je vsem voščila ob prihajajočih praznikih ter se jim zahvalila za dosedanje delo. Ker je bila to zadnja seja v letu 2013, jih je povabila na zaključek. Vsem se je tudi zahvalila za sodelovanje in prisotnost na sami seji.

Seja je bila zaključena ob 19.40.

Zapisala:

Tatjana Varžič Korez

dr. Darinka Fakin  
županja Občine Majšperk