



OBČINA MAJŠPERK

OBČINSKI SVET

Številka: 032-40/2014-2

Datum: 6. 3. 2014

ZAPISNIK

29. redne seje Občinskega sveta Občine Majšperk, ki je bila v sredo, 26. februarja 2014, ob 18.00 v prostorih Občine Majšperk, Majšperk 39.

PRISOTNI:

Županja Občine Majšperk dr. Darinka Fakin

Podžupan Občine Majšperk g. Cvetko Pepelnik

Člani: g. Branko Karneža, g. Adolf Kopše, g. Jože Kolarič, g. Ludvik Lampret, g. Edi Leskovar, ga. Ida Lorber, g. Dragomir Murko, g. Marjan Novak, ga. Anica Rejec, g. Vekoslav Širec, g. Janez Vedlin, g. Dejan Vuk, g. Zlatko Žnidar

DRUGI PRISOTNI:

Direktor občinske uprave g. Gorazd Ladinek

Predsednik sveta KS Ptujška Gora g. Milan Klajnšek

Nadzorni odbor g. Miran Smolej

Snemalec seje Foto studio Brbre

Prisostvuje delavka občinske uprave Tatjana Varžič Korez

Ga. županja, predsedujoča 29. redne seje, je po uvodnem pozdravu vseh prisotnih ugotovila, da je na seji navzočih 14 svetnikov.

Nato je predlagala dnevni red, ki je bil posredovan skupaj z vabilom za sejo.

Razprave o predlaganem dnevnem redu ni bilo.

Nato se je glasovalo o predlaganem dnevnem redu.

1. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme naslednji dnevni red:

- 1. Potrditev zapisnika 28. redne seje občinskega sveta**
- 2. Odlok o subvencioniranju cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja v Občini Majšperk – 2. obravnava**
- 3. Odlok o programu opremljanja in podlagah ter merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Majšperk – 2. obravnava**
- 4. Rebalans proračuna Občine Majšperk za leto 2014**
- 5. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra**
- 6. Seznanitev z Letnim poročilom o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta in njihovih učinkih**



OBČINA MAJŠPERK

7. Sklep o ureditvi etažne lastnine na gasilskem domu Majšperk

8. Pobude in vprašanja

9. Razno

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

Ad1) Potrditev zapisnika 28. redne in 11. dopisne seje občinskega sveta

- 28. redna seja:

G. Branko Karneža je imel pripombo pod točko 5, na strani 4. Pri razpravi se naj natančneje zapiše, da se naj preveri možnost o večem številu obračunskih območij.

2. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme zapisnik 28. redne seje v s predlagano spremembo.

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

- 11. dopisna seja:

Pripomb na predlagani zapisnik ni bilo, zato se je o njem glasovalo.

3. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme zapisnik 11. dopisne seje v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

Ad2) Odlok o subvencioniranju cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja v Občini Majšperk – 2. obravnava

Ga. županja dr. Darinka Fakin je pojasnila, da na predloženi odlok ni bilo vloženih amandmajev, zato je predlog odloka podala na glasovanje.

4. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme Odlok o subvencioniranju cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja v Občini Majšperk v predlagani obliki v 2. obravnavi.

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

Ad3) Odlok o programu opremljanja in podlagah ter merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Majšperk – 2. obravnava



OBČINA MAJŠPERK

Ga. županja je pojasnila, da je na predloženi Odlok o programu opremljanja in podlagah ter merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Majšperk, vložila amandma. S predloženim amandmajem se pri vseh dejavnostih znižuje faktor za 0,2. S tem amandmajem se je odmerjeni komunalni prispevek znižal. V Štajerskem Tedniku pa je bila opisana natančna primerjava komunalnega prispevka za celotno naše območje Spodnjega Podravja. Iz članka je bilo razvidno, da smo pri višini odmere v spodnji polovici.

Občinski svet je najprej glasoval o vložnem amandmaju.

5. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme vloženi amandma k Odloku o programu opremljanja in podlagah ter merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Majšperk, v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

6. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme Odlok o programu opremljanja in podlagah ter merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Majšperk v drugi obravnavi.

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

Ad4) Rebalans proračuna Občine Majšperk za leto 2014

Ga. županja je pojasnila, da bo predstavila rebalans proračuna Občine Majšperk za leto 2014. Prihodki znašajo 4.760.018 EUR, odhodki pa 4.961.922 EUR. Za razliko bi se občina morala zadolžiti, v kolikor bo uspešna na razpisu za izgradnjo vodovoda na Kupčinjem Vrhu in iz ostanka iz leta 2013. Z rebalansom se zagotavljajo sredstva za izgradnjo cestne infrastrukture, park Breg, kanalizacija Majšperk, vrtec, uvedbo občinske blagajne, nakup vitrine za izdelke Dravinjske doline, vodenje energetskega računovodstva in projekte, ki se že izvajajo oziroma se bodo začeli z izvajanjem v letošnjem letu. V rebalansu so predvidena tudi sredstva za izgradnjo OŠ dr. Ljudevita Pivka in čistilnih naprav v Sestrzah. Rebalans proračuna, kateri je predložen v sprejem, je sestavljen iz odloka, splošnega dela, posebnega dela, obrazložitev, načrta razvojnih programov in dopolnitve letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

G. Dragomir Murko: »Odbor za zaščito in reševanje je pregledal predloženi rebalans in predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme v predlagani obliki.«

G. Zlatko Žnidar: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženi rebalans proračuna Občine Majšperk za leto 2014. Po razpravi je odbor najprej sprejel sklep, da se iz postavke vzdrževanje občinskih cest vzame 5.000,00 EUR in se jih nameni za pločnik Medvedce. Na splošno pa odbor predlaga občinskemu svetu, da rebalans v predlagani obliki potrdi.«



OBČINA MAJŠPERK

G. Branko Karneža: »Odbor za družbene dejavnosti je pregledal predloženi rebalans in predlaga občinskemu svetu Občine Majšperk, da ga v predloženi obliki potrdi.«

G. Edi Leskovar: »Odbor za gospodarsko infrastrukturo je pregledal predloženi rebalans in sprejel sklep, da se naj postavki rušenje dotrajanih stavb in ureditev parka Bregu združiti. Občinskemu svetu pa predlaga sprejem predložene rebalansa.«

Nato je občinski svet glasoval o predlogih odborov.

7. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme:

Postavka 15.8 - vzdrževanje občinskih javnih cest in drugih površin, se zniža za 5.000,00, postavka 27.12.8 – pločnik Medvedce pa se za 5.000,00 EUR poviša.

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

8. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme:

Sredstva v višini 5.000,00 EUR, iz postavke 27.12.9. – rušenje dotrajanih stavb se prenese na postavko 27.12.5.1. – ureditev parka Breg.

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

Ga. Županja je podala predloženi rebalans v razpravo.

V razpravo so se vključili g. Edi Leskovar, g. Janez Vedlin, g. Branko Karneža, g. Vekoslav Širec, g. direktor in ga. županja.

Razprava je tekla:

- o višini stroškov za socialno varstvo,
- o izvedbi kanalizacije v Majšperku,
- o izgradnji OŠ dr. Ljudevita Pivka Ptuj,
- o izvedbi priključkov na zgrajeno kanalizacijo.

G. Branko Karneža in g. Vekoslav Širec sta predlagala, da se naj pločnik na Ptujski Gori zgradi od starotrške hiše na Ptujski Gori do stanovanjske hiše Stogovci 1. Pločnik naj bo zgrajen brez robnikov, ločen samo z rumeno črto.

Ga. županja je pojasnila, da je bil ta predlog podan že na svetu Krajenve skupnosti Ptujaska Gora.

Po razpravi so člani občinskega sveta sprejeli sledeče sklepe.



OBČINA MAJŠPERK

9. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme, rebalans proračuna občine Majšperk za leto 2014, z že sprejetima sklepoma.

PRISOTNIH: 14; ZA: 13, PROTI: 0

10. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme dopolnitve letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2014, v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

Ad5) Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra

Ga. županja je pojasnila, da je vseh navedenih nepremičnin Občina Majšperk že lastnik. S tem sklepom se jim bo določil status grajenega javnega dobra.

G. Zlatko Žnidar: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženi sklep in predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme v predloženi obliki. Parcelnih števil se posebej ni preverjalo, saj se zaupa pripravljavcu.«

Razprave o predloženem sklepu ni bilo.

11. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk je sprejel Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra, v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

Ad6) Seznanitev z Letnim poročilom o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta in njihovih učinkih

Ga. županja je pojasnila, da se v skladu z zakonodajo mora Občinski svet seznaniti s poročilom o izvedenih ukrepih lokalnega energetskega koncepta. Iz predloženega gradiva je razvidno, kaj se je v preteklem letu naredilo in kaj se načrtuje izvesti po posameznih dejavnostih v letu 2014. Občina bo tudi zagotovila sredstva za energetske knjigovodstvo v višini 5000,00 EUR.

G. Zlatko Žnidar: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal poročilo in predlaga Občinskemu svetu Občine Majšperk, da ga v predloženi obliki potrdi.«

Razprave o predloženem gradivu ni bilo.



OBČINA MAJŠPERK

12. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk se je seznanil z Letnim poročilom o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta in njihovih učinkih, ki ga je pripravila Lokalna energetska agencija Spodnje Podravje.

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

Ad7) Sklep o ureditvi etažne lastnine na gasilskem domu Majšperk

Ga. županja je povedala, da je sklep enak kot na prejšnji seji. Stališča posameznih svetnikov pa so različna.

G. Zlatko Žnidar: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženo gradivo in predlaga dopolnitev sklepa. Doda se naj novi 5. člen: »Oba (etažna) solastnika na gasilskem domu Majšperk, pokrivata (tekoče stroške ogrevanja, elektrike in druge) v sorazmernem delu lastništva.« V ostalem delu se predlaga sprejem predlaganega sklepa.

V razpravo so se vključili g. Edi Leskovar, g. Branko Karneža, g. Adolf Kopše, g. Zlatko Žnidar, g. Janez Vedlin, g. Dragomir Murko in ga. županja.

Razprava je tekla o tem, kdo je zgradil ta dom, da so bila v dom vložena sredstva samoprispevka, in da mora občina postati večje solastnik, da občina prostorov v gasilskem domu sploh ne potrebuje, da naj celoten dom ostane v lasti gasilcev in da naj občina v najem tiste prostore, katere potrebuje.

Po razpravi so sprejeli sledeči sklep.

13. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme, da se doda nov 5. člen v sklepu, ki glasi:

»Oba (etažna) solastnika na gasilskem domu Majšperk, pokrivata (tekoče stroške ogrevanja, elektrike in druge) v sorazmernem delu lastništva.«

PRISOTNIH: 14; ZA: 8, PROTI: 1

14. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme, Sklep o ureditvi etažne lastnine na gasilskem domu Majšperk, s sprejetim popravkom.«

PRISOTNIH: 14; ZA: 8, PROTI: 5



OBČINA MAJŠPERK

Ad8) Pobude in vprašanja

Ga. Ida Lorber:

- »- V njihovi ulici ne gori luč na javni razsvetljavi.
- Cesta Preša – Repetitor je neprevozna zaradi padlega drevja.«

Odgovor g. direktor:

Pri luči se bo zadeva preverila, cesta pa je že prevozna.

G. Jože Kolarič:

»Na Kupčinjem Vrhu je prišlo do uničenja obcestnega ogledala.«

G. Marjan Novak:

- »- Kdo izvaja kontrolo nad pluženjem. Ene ceste so pluženje pet krat, druge samo enkrat.
- Odstraniti bi bilo potrebno drevje, ki je polomljeno zaradi žleda.«

G. Dejan Vuk:

»Na avtobusni postaji Planjsko so zopet polomljene obe stekli. Potrebno bi bilo razmisliti, da se postaja prestavi.«

G. Branko Karneža:

- »- Na svetu zavoda OŠ Majšperk je sedanji ravnatelj podal pobudo za pleskanje celotne šole v višini 13.000 EUR.
- Na Ptujski Gori so svetilke (žarnice) javne razsvetljave različnih barv.
- Kako je s pogajanja za zamenjavo zemljišča z Župnijskim uradom Ptujška Gora?«

Odgovor ge. županje:

»Vsekakor bo potrebno postopoma začeti pleskat notranjost šole, saj bo uporabljena že 10. let. Pri svetilkah je težava, saj ene so navadne druge pa so led svetilke. Pogajanja z Župnijskim uradom Ptujška Gora so zaključena, tako kot je bil sprejet sklep na občinskem svetu.«

G. Ludvik Lampret:

»Urediti je potrebno avtobusno postajo v Preši.«

Ga. Anica Rejec:

»Kako se predvideva postaviti klopi v Stopercah?«



OBČINA MAJŠPERK

Odgovor ge. županje:

»Dogovoriti je potrebno lokacijo, postavili pa jih bodo naši delavci. Avtobusno postajo v Preši je potrebno urediti s soglasjem upravljavca ceste. «

Ad9) Razno

Ga. županja je Občinski svet Občine Majšperk seznanila z naslednjimi informacijami:

- V mesecu marcu je veliko različnih prireditev, vsi vabljeni.
- Vabljeni tudi na pustno povorko, ki bo v soboto ob 13.00.
- Tržnica na Bregu še zmeraj deluje vsako soboto.
- Ob sprejemni pisarni se ureja blagajna, ki bo začela delovati v marcu 2014. Naročena je oprema, s partnerji se podpisujejo pogodbe. O vsem boste pisno obveščeni.
- Vzpostavlja se zbirni center, ki bo deloval zraven čistilne naprave v Majšperku. Natančna navodila o delovanju zbirnega centra bomo poslali na vsa gospodinjstva.
- Kmalu bi naj bil zagotovljen podpis koncesijske pogodbe za odvoz smeti.
- V mesecu marcu bo seja občinskega sveta, na kateri se bodo obravnavali vsi elaborati za cene gospodarskih javnih služb.
- Sedaj ko je sprejet rebalans, bomo pričeli z investicijami.

G. Dragomir Murko je vse povabil na prireditev ob Dnevu civilne zaščite, ki bo v sredo 12. 3. 2014 ob 13. uri v poročni dvorani KPC Majšperk.

Ga. županja je pojasnila, da zaradi racionalizacije stroškov predlaga zmanjšanje števila volišč ob izvedbi volitev. Do sedaj imamo 1 volišče v KS Stoperce, 5 volišč v KS Majšperk in 6 volišč v KS Ptujška Gora. V razpravo so se vključili vsi svetniki. Predlagali so, da se naj skličeta sveta KS Majšperk in KS Ptujška Gora, ter podata svoje stališče.

Seja je bila zaključena ob 19.40.

Zapisala:
Tatjana Varžič Korez

dr. Darinka Fakin
županja Občine Majšperk